



AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal**  
**„Construire Centru Comercial Târgoviște, împrejmuire teren,**  
**brașamente utilități, platforme, accese în incintă, sens giratoriu și**  
**organizare de șantier”, Bdul. Regele Carol I, nr. 51, Târgoviște,**  
**jud. Dâmbovița, beneficiar Județul Dâmbovița-Consiliul Județean**  
**Dâmbovița pentru Societatea PK GRIZZLY S.R.L.**

Consiliul Local Municipal Târgoviște întrunit în ședința ordinară a lunii octombrie 2018, având în vedere:

- Raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului Târgoviște privind aprobarea P.U.Z studiat pentru „Construire Centru Comercial Târgoviște, împrejmuire teren, brașamente utilități, platforme, accese în incintă, sens giratoriu și organizare de șantier”, Bdul. Regele Carol I, nr. 51, Târgoviște, jud. Dâmbovița, beneficiar: Județul Dâmbovița-Consiliul Județean Dâmbovița pentru Societatea PK GRIZZLY S.R.L.;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Prevederile Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- Prevederile Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea și/sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului în Municipiul Târgoviște, aprobat prin HCL nr. 144/27.04.2017;
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Targoviste;
- Prevederile art. 36 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (5) lit. c) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 45, alin. (2) lit. „e” din Legea Administrației Publice Locale, nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

## HOTĂRÂRE:

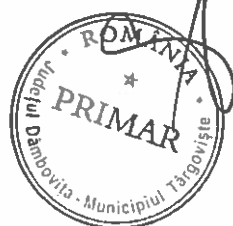
**Art. 1** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal „Construire Centru Comercial Târgoviște, împrejmuire teren, bransamente utilități, platforme, accese în incintă, sens giratoriu și organizare de șantier”, Bdul. Regele Carol I, nr. 51, Târgoviște, jud. Dâmbovița, beneficiar: Județul Dâmbovița-Consiliul Județean Dâmbovița pentru Societatea PK GRIZZLY S.R.L.

**Art. 2** Se stabilește încadrarea funcțională în UTR 32, funcțiunea dominantă: IS-zonă pentru instituții publice și servicii de interes general-centru comercial și următorii indicatori urbanistici: POT = 75%; CUT = 2,0, Nr. niv. max. S+P+Mez+1E+Etaj tehnic, Hmax=35,0 m.

**Art. 3** Prezentul Plan Urbanistic Zonal are valabilitate de 36 luni de la data aprobării prezentei hotărâri.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul, Direcția Urbanism și pentru comunicare, Secretarul Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
jr. Daniel-Cristian Stan**



**Red. D.I.**

---

Adresa: Târgoviște, cod 130011, Str. Revoluției nr. 1-3,  
Tel: 0245 611 222, 0786 122 500, 0245 613 928, 0245 611 378, fax 0245 217 951  
Email: [primarulmunicipiuluiitargoviste@pmtgv.ro](mailto:primarulmunicipiuluiitargoviste@pmtgv.ro), URL: [www.pmtgv.ro](http://www.pmtgv.ro)